

14.62x16.73	1	עמוד 24	העיר צומת השרון - הרצליה	21/08/2015	49320656-5
אודי בלום-מהכ"ל חברת מטרופולי - 89427					

# הפינוי-בינוי במנדלבלט חוזר לוועדה המקומית של פינוי-בינוי, תדון מחדש בפרויקט הוועדה המקומית בהרצליה, שקיבלה סמכויות לאשר פרויקטים

איריס ארבל-גנץ  
 בתמונה הדמיית  
 הפרויקט של  
 המתכנתת קיקה ברא

כוועדה עצמאית בעקבות הכרזתה של הרצי ליה כעיר איתנה, החליטו היזמים להחזיר את התוכנית לוועדה המקומית לאחר שקיבלו את ברכת מהנדס העירייה.

במסגרת הפרויקט ייהרסו חמישה בניינים ישנים נמוכים שבהם 84 דירות, ובמקומם ייבנו שני בניינים בגובה 15 קומות ושני בניינים נוספים בגובה 12 קומות שבהם 250 יחידות דירות בסך הכל.

לדברי מנכ"ל החברה היזמית מטרופוליס אודי בלום: "אנחנו רואים נכונות גדולה מאוד של ראש העירייה ושל מחלקת ההנדסה לאשר את הפרויקט ולקדם את תחום ההתחדשות העירונית בעיה. אנו מקווים כי אחרי כמעט עשור של ניסיונות לאשר את הפרויקט, התור כנית תאושר והדיירים יוכלו ליהנות מתנאי מגורים נאותים יותר".

התקדמות בפרויקט הפינוי-בינוי כמתתם מנדלבלט בהרצליה: התור כנית להתחדשות עירונית ברחובות מנדלבלט ואבן עזרא בהרצליה חזרה, כיוזמת היזמים והעירייה, לוועדה המקומית לתכנון ובנייה לאחר שזו הוכרזה כוועדה עצמאית וקיבלה את הסמכויות הנדרשות כדי לאשר תוכנית פינוי-בינוי. הוועדה אמורה לרון בחור דש אוקטובר באישור הפרויקט.

כיולי 2013 אישרה הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בהרצליה את פרויקט הפינוי-בינוי ברחובות מנדלבלט ואבן עזרא, והתוכנית עברה לאישור הוועדה המחוזית. היזמים בחרו לקדם את התוכנית במסגרת מסלול וד"ל (ועדה ארצית לדיור לאומי), מסלול מקוצר לאישור תוכניות במקום בוועדה המחוזית. לאור ההכרזה על הוועדה המקומית בהרצליה

