

8.61x21.81	1	עמוד 32	לב העיר	18.08.2015	49291309-7
אודי בלום-מהכ"ל חברת מטרופוליס - 89427					

נדל"ן

פרויקט פינוי בינוי בהרצליה: מתחם מנדלבלט צפוי לקבל אישור באוקטובר

במסגרת הפרויקט ייהרסו 5 בניינים ישנים נמוכי קומה, הכוללים 84 דירות, ובמקומם ייבנו שני בניינים בגובה 15 קומות ושני בניינים נוספים בגובה 12 קומות, שיכילו כ-250 דירות חדשות



צילום ארכיון

מתחם מנדלבלט

התקדמות בפרויקט הפינוי בינוי במתחם מנדלבלט בהרצליה: התכנית להתחדשות עירונית ברחובות מנדלבלט ואבן עזרא בהרצליה חזרה ביוזמת היזמים והעירייה לוועדה המקומית, לאחר

שזו הוכרזה כוועדה עצמאית וקיבלה את הסמכויות הנדרשות כדי לאשר תכנית פינוי בינוי. הוועדה צפויה לדון בחודש אוקטובר באישור הפרויקט.

ביולי 2013 אישרה הוועדה המקומית הרצליה את פרויקט הפינוי בינוי ברחובות מנדלבלט ואבן עזרא והתכנית עברה לאישור הוועדה המחוזית. היזמים בחרו לקדם את התכנית במסגרת מסלול וד"ל (ועדה ארצית לדיור לאומי) מסלול מקוצר לאישור תכניות במקום בוועדה המחוזית. לאור ההכרזה על הוועדה המקומית כוועדה עצמאית החליטו היזמים, להחזיר את התכנית לוועדה המקומית, לאחר שזו קיבלה את ברכת מהנדס העיר.

במסגרת הפרויקט ייהרסו 5 בניינים ישנים נמוכי קומה, הכוללים 84 דירות, ובמקומם ייבנו שני בניינים בגובה 15 קומות ושני בניינים נוספים בגובה 12 קומות, שיכילו כ-250 דירות חדשות.

לדברי מנכ"ל מטרופוליס אודי בלום, "אנחנו רואים נכונות גדולה מאוד של ראש העירייה ומחלקת ההנדסה לאשר את הפרויקט ולקדם את תחום ההתחדשות העירונית בעיר. אנו מקווים כי אחרי כמעט עשור של ניסיונות לאשר את הפרויקט, התכנית תאושר והדיירים יוכלו ליהנות מתנאי מגורים נאותים יותר".

דני גרסטנפלד