

## לוין 3, פתח תקווה

בפרויקט הבוטיק לוין 3 פתח תקווה תוכלו למצוא דירות מרווחות עם מרפסות שמש לבחירתכם דירות 4 חד' ודופלקסים מפוארים עם קומת אירוח נפרדת עם מרפסת גדולה בקומה העליונה וקומת מגורים תחתונה. כל דירה חדשה כוללת מפרט טכני עשיר וחניה עילית, וכן סטנדרט בנייה קפדני, רמות גימור גבוהות - כל אלה מאפשרים חווית מגורים מיוחדת בלב כפר גנים פתח תקווה.

### עיקרי מפרט טכני

#### הפרוייקט

- ברז פרח עם פיה נשלפת במטבח – תוצרת GROHE או שו"ע בחדרי הרחצה
- חיבור חשמל תלת פאזי 25x3 אמפר
- הכנה למערכת קולנוע ביתי
- אביזרי חשמל תוצרת "גוויס" או שו"ע
- אינטרקום TV במעגל סגור
- מערכת טיהור אוויר בממ"ד
- חלונות אלומיניום איכותי בזיגוג כפול לבידוד תרמי ואקוסטי
- תריסי גלילה חשמליים בחדר הדיור
- כלים סניטאריים איכותיים
- מיזוג אוויר מיני מרכזי כולל הנמכות גבס
- דלתות פנים איכותיות

- לובי כניסה מפואר ומרווח
- חניה פרטית לכל דירה
- פיתוח סביבתי איכותי ומוקפד
- עיצוב חדשני וייחודי לחזיתות הבניין
- לובי קומתי מרווח ומעוצב
- מעלית מהודרת

#### מפרט הדירה

- ריצוף גרניט פורצלן איכותי במגוון צבעים רחב לבחירה
- ריצוף חדרי הרחצה, שירותים ומרפסת בריצוף "אנטי סליפ"
- מטבח איכותי הכולל יחידת "בילד אין"
- משטח עבודה "אבן קיסר"
- כיור אקרילי/נירוסטה במטבח בהתקנה שטוחה

